

WILBRINK • V. D. VLUGT

M A K E L A A R S



Leiden
Oude Vest 171



www.oudevest171.nl

WILBRINK • V. D. VLUGT

M A K E L A A R S

Beste geïnteresseerde,

Namens de verkoper(s) bedanken wij u voor de getoonde interesse in deze woning. Met deze brochure willen we u zo compleet mogelijk informeren over de woning.

Wellicht is dit de woning die u zoekt en breekt een spannende periode aan. Niet alleen voor u, maar ook voor de verkopers. Hoe dan ook zijn zij zeer benieuwd naar uw reactie. Wij vragen u dan ook uw mening (positief of negatief) te laten weten zodat wij de verkopers daarover kunnen inlichten.

Indien u na het lezen van deze brochure nog vragen heeft of een bod wilt doen, neem dan contact op met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,
Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars



Rick Broekhof RM RT
Beëdigd NVM Makelaar/Taxateur o.z



 info@wilbrinkvandervlugt.nl
 (0252) 41 90 49

 www.oudevest171.nl

PLAATS

LEIDEN

ADRES

OUDE VEST 171 EN 171 A / HEKKENSTEEG 2A EN 2B

Type	: Monumentaal grachtenpand (gemeentelijk monument)
Bouwjaar	: 1611
Kadastraal	: Gemeente Leiden; Sectie H; Nummer 2994
Perceeloppervlakte	: 74m ²
Woonoppervlakte	: totaal 171m ²
Overige inpandige ruimte	: 2m ²
Balkon	: 12m ²
Inhoud woning	: 602m ³
Verwarming	: cv-ketel (2016), open haard, vloerverwarming badkamer Oude Vest 171
Warm water	: 130ltr boiler
Isolatie	: muur – deels; glas – deels; dak en vloer
Energie label	: C, geldig tot 31-12-2030
Onroerend zaak bel.	: € 963,70 per jaar
Voorschot Energiekosten	: € 391,- per maand
Extra clausule in Koopovereenkomst	: Ouderdomsclausule en niet-eigen-bewoningsclausule
Bouwkundige keuring	: van deze woning is een bouwkundig rapport beschikbaar via de makelaar. In het rapport wordt per onderdeel aangegeven in welke staat de woning verkeert. Voor die onderdelen waarvoor op korte termijn herstelwerkzaamheden worden verwacht, is aangegeven welke kosten daarvoor worden geraamd.
	
Oplevering	: in overleg
Vraagprijs	: € 899.000,- kosten koper

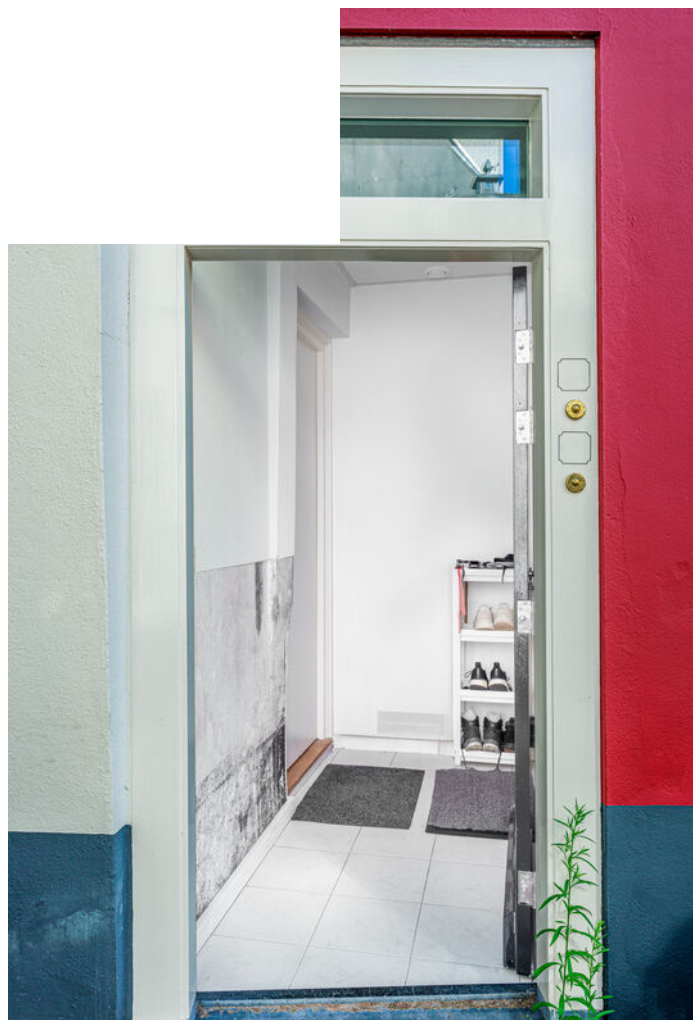


Altijd al gedroomd van wonen in een stukje geschiedenis? Dan is dit jouw kans! Dit prachtige hoekpand aan de gracht de 'Oude Vest' in Leiden staat te koop en biedt een zeldzame gelegenheid om deel uit te maken van het rijke verleden van de stad. Met een woonoppervlakte van maar liefst 171m² is dit gemeentelijk monument uit 1611 verdeeld in drie unieke wooneenheden, waardoor het diverse mogelijkheden biedt voor wonen en investeren.

Vanuit de woning geniet je van het fraaie uitzicht over de 'Oude Vest' met de bijbehorende levendigheid en voorbijvarende bootjes.



Begane Grond Appartement:
Hekkensteeg 2a Leiden – ca. 44m²







Geniet van de beschutte entree en het schilderachtig uitzicht op het kabbelende water van de gracht. Dit appartement biedt een perfecte balans tussen historische charme en moderne gemakken. Met een ruime woon-/slaapkamer, een goed uitgeruste keuken, een apart toilet, een eigen badkamer met wastafel en douche, is dit een ideale woonruimte of een kans voor extra inkomsten.







Achter appartement:
Hekkensteeg 2b Leiden – ca. 31m2








Deze woning aan de achterzijde, biedt op de begane grond een knusse woonkamer met gezellige keuken en een badkamer met toilet, wastafel en douche. De comfortabele slaapkamer is op de eerste etage. De perfecte plek om te ontspannen en te genieten van het bruisende stadsleven net buiten de deur.





Boven Appartement:
Oude Vest 171 Leiden – ca.
98m²



Via de indrukwekkende hoofdingang betreed je het bovenste appartement. De woonkamer is voorzien van een sfeervolle houtkachel, wat zorgt voor een warme en uitnodigende ambiance. De riante keuken met kookeiland aan de achterzijde van het pand, komt uit op het dakterras, waar je de hele dag kunt genieten van de zon terwijl je uitkijkt over de historische omgeving. Op de tweede etage vind je twee ruime slaapkamers en een lichte badkamer met alle moderne voorzieningen.







Door de ramen aan de voorzijde van het pand is er zicht op het pitoreske Leiden en één van zijn historische grachten.



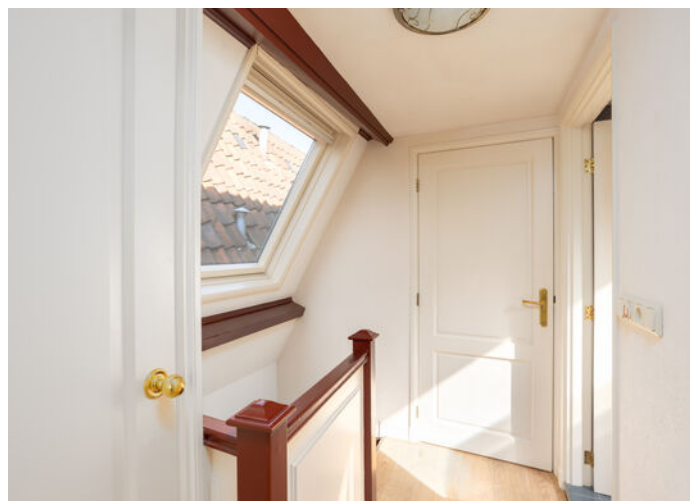






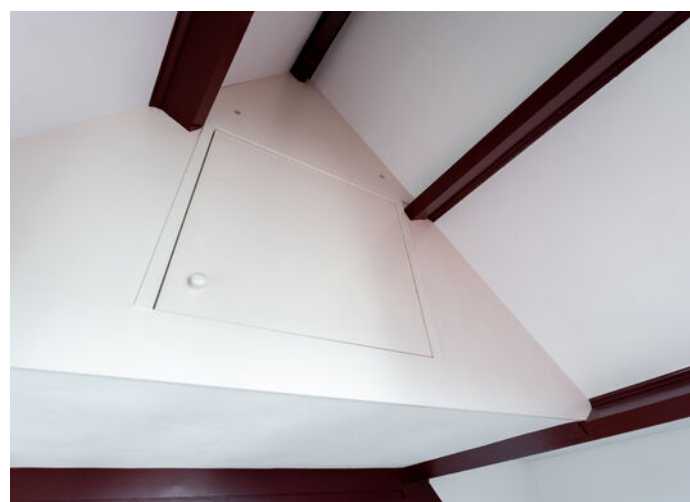
2 ruime slaapkamers op de tweede etage.

In de voorkamer is er toegang tot de vliering.





In de ruime achterslaapkamer met berging in de nok is er een leuk uitzicht over de wijk.





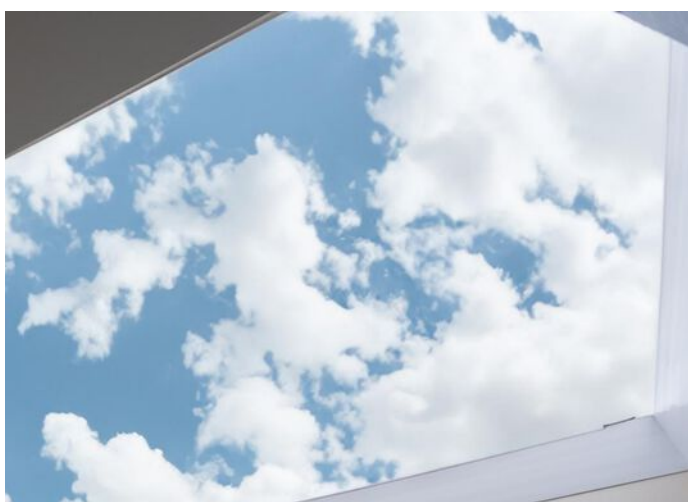
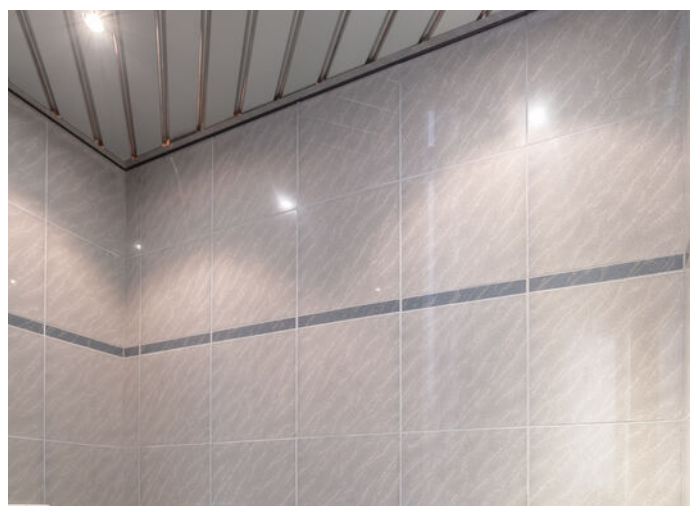
Badkamer met groot dakvenster.

Met maar liefst vier toiletten, een ligbad, douches, en drie wastafels verspreid over de verschillende eenheden, is comfort gegarandeerd voor alle bewoners.





De toiletruimte is in dezelfde sfeer als in de badkamer.







Bijzonderheden:

- Historisch pand gelegen aan Oude Vest te Leiden;
- Verdeeld in 3 wooneenheden;
- Allen met eigen ingang en eigen adres;
- Ook als één gehele woning te bewonen!;
- Gelegen naast de poort van de Leidsche Stoom-Bierbrouwerij;
- Parkeren met vergunning, 3 stuks;
- Geheel gerenoveerde woning;
- Bouwjaar ca. 1611;
- Gemeentelijk monument;
- Monumenten subsidie mogelijk.










Ideale Ligging in Leidse Binnenstad:

Dit monumentale pand, dat zijn oorsprong waarschijnlijk vindt in het jaar 1611, ademt geschiedenis en karakter. De ligging van dit monumentale pand is werkelijk ongeëvenaard. Gelegen aan de Oude Vest, bevind je je in het hart van de pittoreske Leidse binnenstad.

Winkels, restaurants, culturele bezienswaardigheden en universiteitsfaciliteiten zijn allemaal op loopafstand, waardoor je kunt genieten van het bruisende stadsleven zonder ver te hoeven reizen.



Voor een ligplaats kun je je inschrijven bij de gemeente Leiden. Met een sloep, je moet onder de bruggen door, is er verbinding naar de Kagerplassen, de Braassem en de Oude Rijn.

Grijp deze unieke kans om deel uit te maken van de rijke geschiedenis van Leiden. Dit historische pand aan de gracht van de Oude Vest is een waar juweel en wacht op de juiste persoon om het nieuwe hoofdstuk van zijn verhaal te schrijven. Aarzel niet en neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen. We kijken ernaar uit om je dit prachtige pand te laten ervaren!





Historie:

Dit pand is een object met aanwijzingen voor bouwhistorische waarden van vóór 1850.

De vorm en de buitenzijde van het pand zijn sinds 1850 zo goed als ongewijzigd gebleven waardoor er hoogstwaarschijnlijk bouwhistorische waarden aanwezig zijn.

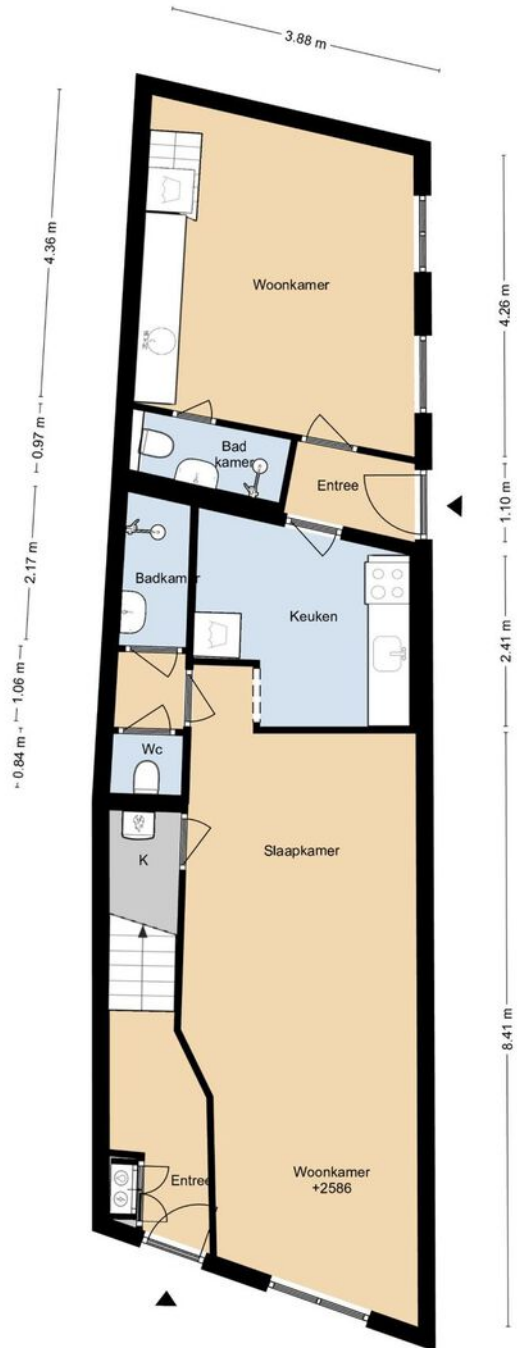
Een leuk historisch feit is wel dat hier in 1850 Bierbrouwerij 'De Posthoorn' gevestigd was.



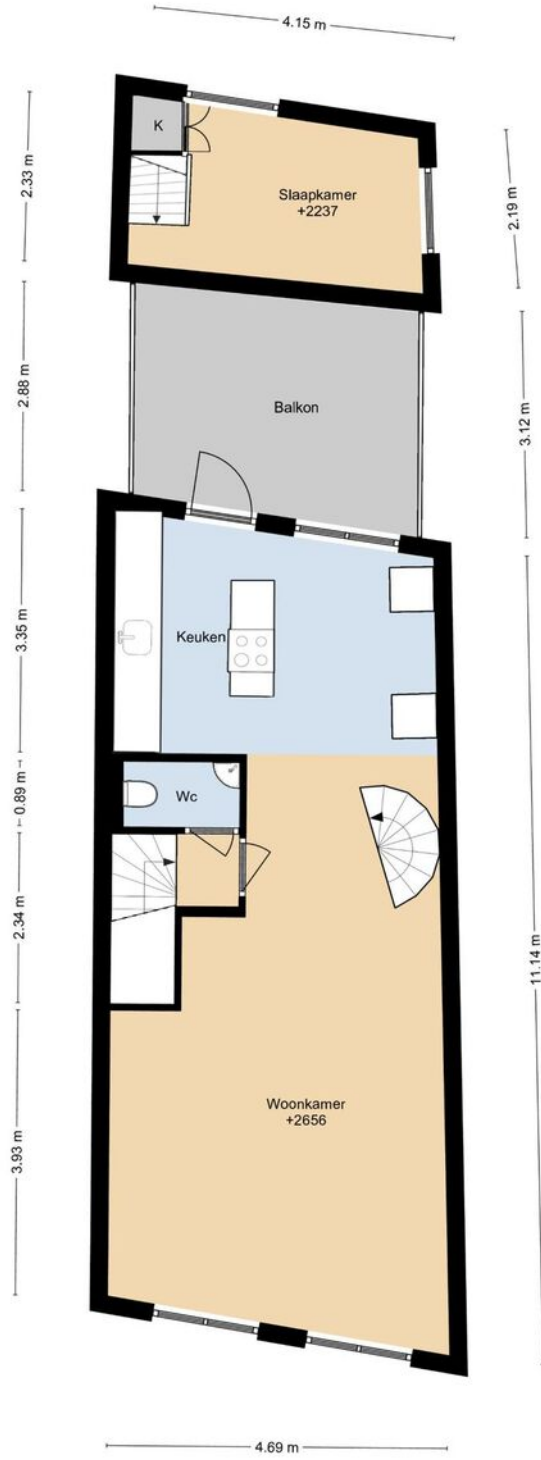






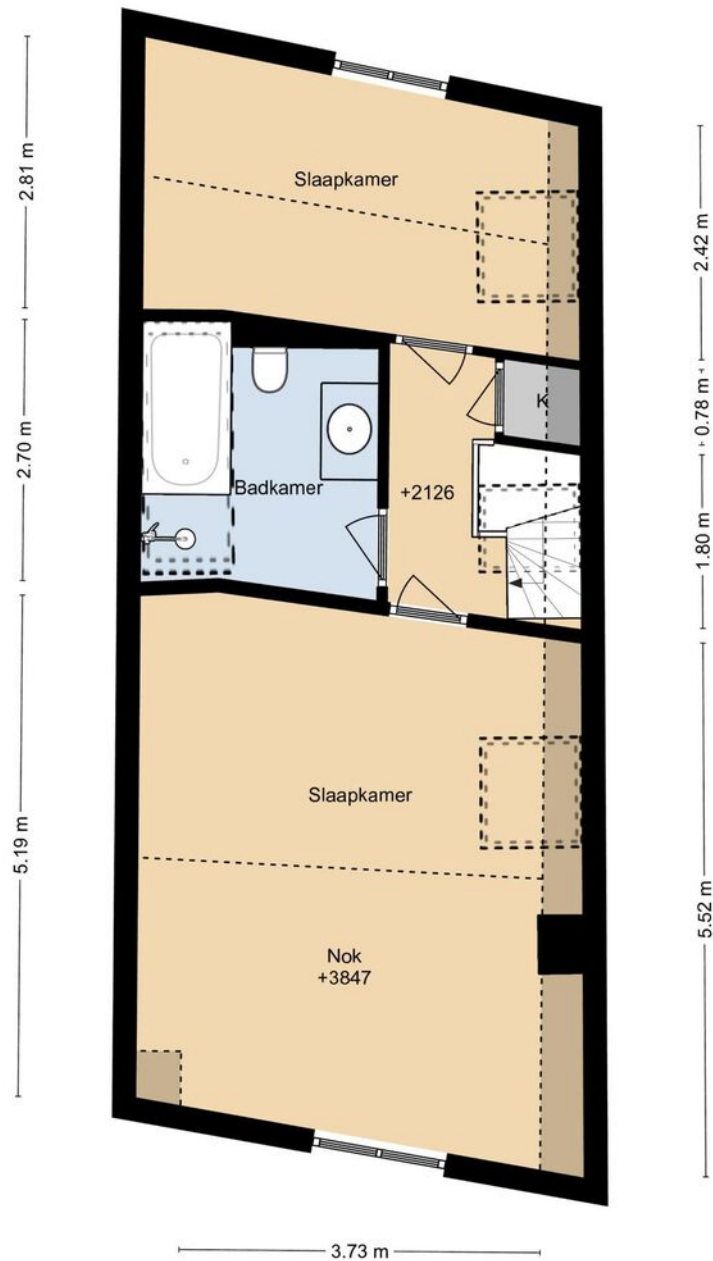


1E VERDIEPING



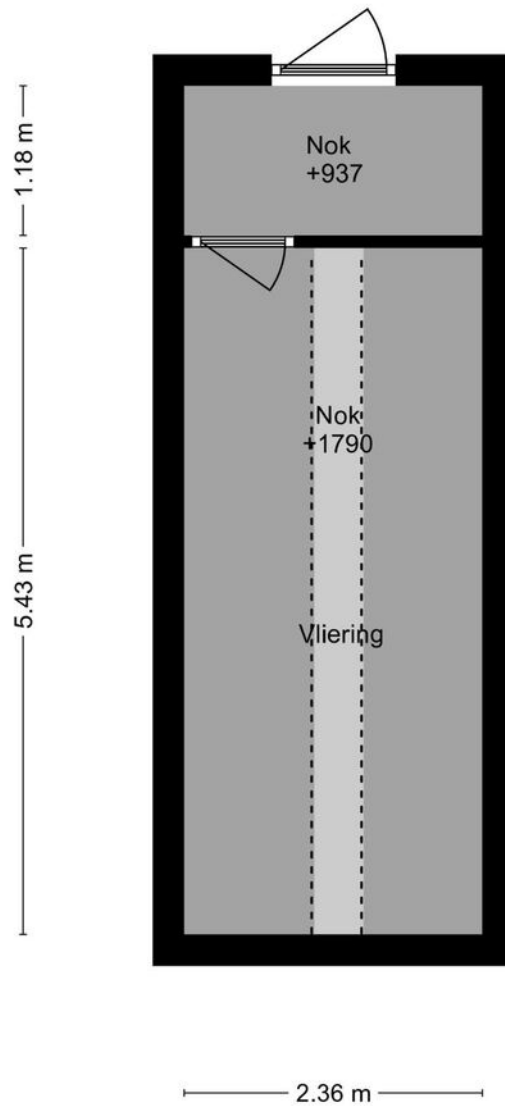
DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG

OUDE VEST 171
2E VERDIEPING



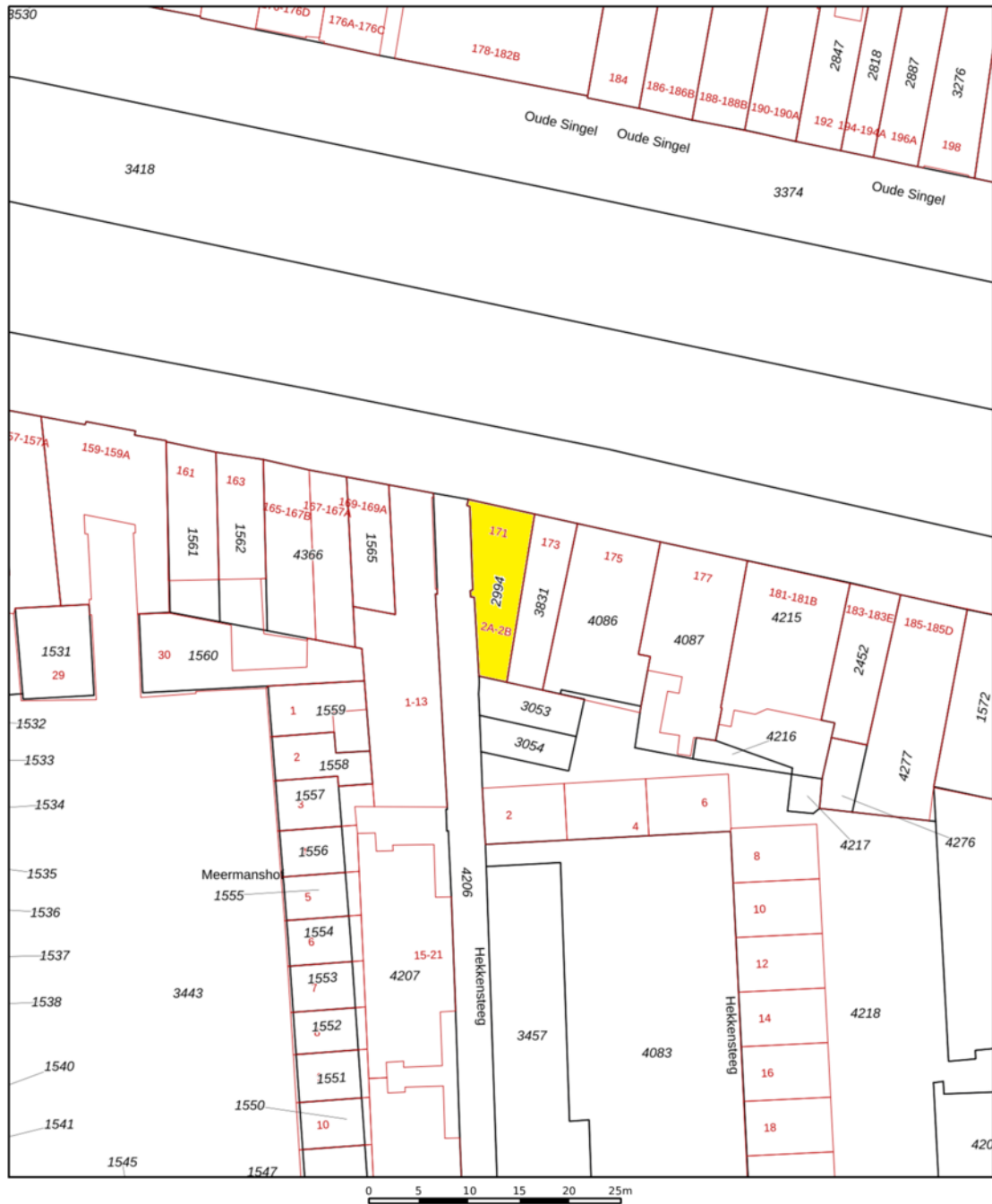
DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL


OUDE VEST 171
VLIERING



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

Kadastrale kaart



<p>1246</p> <p>25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Leiden</p> <p>Sectie H</p> <p>Perceel 2994</p>	<p>kadaster</p> 
---	---	--	--

Voor een eenzijdig uittreksel gelteerd op 24 mei 2023. De Dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele

MEETSTAAT object type: woning

Uitgevoerd door: Droomhuis 360 B.V.

Adres: **Oude Vest 171**

Postcode: 2312 XX

Datum meting: 19-10-21

Plaats: Leiden

Datum rapport: 22-10-21

Souterrain/Kelder:	GO	Gebruiksoppervlakte wonen	_____	m ²
	GOOI	GO Overig Inpandige Ruimte	_____	
	GOGBBR	GO Gebouwgebonden Buitenruimte	_____	
	GOEB	GO Externe Bergruimte	_____	
	BI	Bruto Inhoud (m3)	_____	
Begane Grond:	GO	Gebruiksoppervlakte wonen	67,5	m ²
	GOOI	GO Overig Inpandige Ruimte	_____	
	GOGBBR	GO Gebouwgebonden Buitenruimte	_____	
	GOEB	GO Externe Bergruimte	_____	
	BI	Bruto Inhoud (m3)	259,5	
1e Verdieping:	GO	Gebruiksoppervlakte wonen	58,5	m ²
	GOOI	GO Overig Inpandige Ruimte	_____	
	GOGBBR	GO Gebouwgebonden Buitenruimte	12,0	
	GOEB	GO Externe Bergruimte	_____	
	BI	Bruto Inhoud (m3)	204,9	
2e Verdieping:	GO	Gebruiksoppervlakte wonen	45,3	m ²
	GOOI	GO Overig Inpandige Ruimte	_____	
	GOGBBR	GO Gebouwgebonden Buitenruimte	_____	
	GOEB	GO Externe Bergruimte	_____	
	BI	Bruto Inhoud (m3)	138,0	
3e Verdieping:	GO	Gebruiksoppervlakte wonen	_____	m ²
	GOOI	GO Overig Inpandige Ruimte	_____	
	GOGBBR	GO Gebouwgebonden Buitenruimte	_____	
	GOEB	GO Externe Bergruimte	_____	
	BI	Bruto Inhoud (m3)	_____	
Zolder/Vliering:	GO	Gebruiksoppervlakte wonen	_____	m ²
	GOOI	GO Overig Inpandige Ruimte	2,2	
	GOGBBR	GO Gebouwgebonden Buitenruimte	_____	
	GOEB	GO Externe Bergruimte	_____	
	BI	Bruto Inhoud (m3)	18,1	
TOTAAL	GO	Gebruiksoppervlakte wonen	171,3	m²
	GOOI	GO Overig Inpandige Ruimte	2,2	
	GOGBBR	GO Gebouwgebonden Buitenruimte	12,0	
	GOEB	GO Externe Bergruimte	_____	
	BI	Bruto Inhoud (m3)	601,9	
	BR	Buitenruimte: ca.	_____	
	CHECK	Wonen Bagviewer.kadaster.nl	165,0	m²

Verschil Meting Droomhuis 360/ Bagviewer.kadaster.nl	3,68% >5%*
--	------------

*Reden van Verschil:

De opdrachtgever is zich ervan bewust dat het meetdocument een uittreksel behelst van de achterliggende oppervlakteberekeningen. Ondanks dat dit document met de grootste zorgvuldigheid is samengesteld, kunnen aan de berekeningen, gebruiksoppervlakten en plattegronden geen rechten worden ontleend.

De aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor (in)directe schade, gevolgschade, gederfde winst en gemiste besparingen is uitgesloten. Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer voor (eventuele) aanspraken van derden ter zake van schade, welke verband houdt met of voortvloeit uit de door opdrachtnemer uitgevoerde opdracht.

Lijst van roerende zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Allesbrander	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen	X		
- rolgordijnen	X		
- jaloezieën	X		
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- houten vloer(delen)	X		
- laminaat	X		
- plavuizen	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koelkast	X		
- vriezer	X		
- vaatwasser	X		
Woning - Sanitair/sauna			

Lijst van roerende zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- planchet	X		
- toiletkast	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Woning - Extérieur/installaties/ veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Zonwering buiten	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	X		
Waterslot wasautomaat	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Overig			
Overige tuin, te weten			
- vlaggenmast(houder)	X		

Interesse in deze woning?

Met vragen kunt u altijd terecht bij de makelaar. Daarnaast vindt u ook veel informatie op de eigen website van deze woning, zoals een uitgebreide video, het meetrapport, de vragenlijst ingevuld door de verkoper over de staat van de woning, het rapport van de bouwkundige keuring (indien beschikbaar) en andere relevante stukken. Ook kunt u de zonnestand bekijken en relevante afstanden tot bijvoorbeeld winkels, scholen, horeca en openbaar vervoer.

Verantwoording

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Wij, noch de eigenaar van dit woonhuis, aanvaarden enige aansprakelijkheid voor de juistheid van de vermelde gegevens.

Meetinstructie

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillende meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Een bod uitbrengen

Onderzoeksplicht van de koper

Wij gaan er vanuit dat u, voordat u een bod uitbrengt op de woning, onderzoek heeft verricht naar alle aspecten die in het algemeen van belang zijn bij het nemen van uw aankoopbeslissing, zoals vermeld in het Burgerlijk Wetboek. Daartoe behoort minimaal het bestuderen van de informatie die door ons wordt aangeboden, het inwinnen van informatie bij de gemeente en een onderzoek naar uw financiële mogelijkheden.

Het bod

Als u besluit een bod uit te brengen op de woning kan dat mondeling of schriftelijk. Betrek bij uw bod ook andere factoren die voor u van belang zijn, zoals aanvaarding, ontbindende voorwaarden, roerende zaken, etc. Met ontbindende voorwaarden geeft u aan dat de koop onder bepaalde omstandigheden niet doorgaat. Zo weet u mogelijk nog niet zeker of u de hypotheek rond krijgt. In dat geval kunt u een bod onder voorbehoud financiering doen. Vermeld in dit geval ook het benodigde hypotheekbedrag.

Koopakte

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels zoals deze voorkomen in de modelkoopakte, die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. Als waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom te voldoen bij de notaris. Eventueel door de koper te maken voorbehouden worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken

Aanvullende clausules

Bij woningen die ouder zijn dan 10 jaar kan in de koopakte een ouderdomsclausule worden opgenomen waarin wordt gesteld dat de koper rekening dient te houden met het feit dat de eisen die destijds aan de bouwkwaliteit gesteld werden lager kunnen liggen dan bij nieuwere woningen. Daarnaast kan er bij woningen die dateren van vóór 1993 in de koopakte een asbestclausule worden opgenomen waarin verkoper verklaart dat gedurende de periode dat hij eigenaar was geen asbesthoudende stoffen op of in de onroerende zaak zijn aangebracht, maar niet kan uitsluiten dat er in de onroerende zaak asbesthoudende stoffen aanwezig zijn. Bij woningen die verkocht worden in opdracht van een verkoper die de woning niet zelf heeft bewoond, kan er een niet-zelfbewoningsclausule worden opgenomen. Hierin is vastgelegd dat verkoper de woning nooit zelf heeft gebruikt en dat verkoper niet op de hoogte is van eigenschappen en/of gebreken waarvan hij wel op de hoogte zou zijn geweest als hij de woning zelf feitelijk had gebruikt. Deze clausule wordt bijvoorbeeld ingezet wanneer erfgenamen een woning verkopen.

Notariskeuze

De notariskeuze ligt bij de koper. Echter indien de notaris voor de handelingen die ten behoeve van verkoper worden uitgevoerd hogere kosten in rekening brengt dan te doen gebruikelijk, dan zijn deze meerdere kosten voor rekening van de koper.

Energielabel

Verkoper zal bij de notariële eigendomsoverdracht aan koper een energielabel overhandigen, tenzij anders is afgesproken of indien dit op grond van het besluit energieprestatie een dergelijk label of certificaat niet noodzakelijk is. Voor meer informatie www.rvo.nl.

Uw huidige woning

Bent u op dit moment reeds eigenaar van een woning of appartement, dan bieden wij u onze diensten aan voor een vrijblijvende en gratis waardebepaling van uw huidige woning. Dit in verband met een door u te nemen beslissing omtrent de woning die u zojuist heeft bezocht. Graag vertellen wij u in een persoonlijk gesprek wat wij voor u kunnen betekenen.

De makelaar

Deze woning wordt u namens de verkoper aangeboden door Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars. De belangen van de verkoper worden dan ook behartigd door Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars. Kandidaat-kopers geven wij dan ook altijd in overweging om een eigen NVM-makelaar in te schakelen voor begeleiding bij de aankoop.

Ook uw woning verkopen?

Met elkaar maken wij het waar(d).



Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars is al jarenlang de betrouwbare partner in wonen: professioneel, persoonlijk en met hart voor uw belang. Daar kunt u op vertrouwen. Of het gaat om een nieuwbouw woning, een appartement, een eengezinswoning of een riante villa, wij kennen de markt als geen ander. We zijn actief in elk segment, in de hele regio van Haarlem tot Wassenaar tot Alphen a/d Rijn, met een nadruk op de Duin- en Bollenstreek.

NVM-Makelaar

Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars is aangesloten bij de Nederlandse vereniging van Makelaars (NVM). Ons kantoor telt drie beëdigde makelaars, een assistent makelaar, vijf gediplomeerde binnendienstmedewerkers en een medewerker buitenreclame en onderhoud. Dat maakt ons uniek in de regio en biedt u de meeste zekerheid. Onze technische kennis en kennis van de markt is altijd up-to-date.

Garantiemakelaar

In de Duin- en Bollenstreek is Wilbrink & v.d. Vlucht Makelaars het enige kantoor dat zich Garantiemakelaar mag noemen. Een Garantiemakelaar onderscheidt zich door kennis, kwaliteit, service, duidelijke procedures en heldere afspraken.

Specialist in exclusief wonen

De exclusieve woningmarkt vereist een aparte benadering. De aan- of verkoop van uw exclusieve woning is bij ons in de allerbeste handen. Discretie, een grondige aanpak, duidelijke kwaliteitsprocedures en een zorgvuldig opgebouwd netwerk zijn daarbij belangrijk. In dit segment komt in meer dan de helft van de gevallen de koper niet op het huis af, maar wordt het huis onder de aandacht van een potentiële koper gebracht. Wilbrink & v.d. Vlugt Makelaars is dé specialist in de regio.

Qualis en Baerz & co

Wilbrink & v.d. Vlugt is aangesloten bij Qualis en Baerz & co. Via deze wegen werken wij samen met de beste makelaars van Nederland. We maken gebruik van gezamenlijke marketing, zoals publicatie in Qualis Magazine en Qualis Gallery. Zo wordt uw exclusieve woning landelijk en bij de juiste doelgroep onder de aandacht gebracht. Uw huis is zo ook vindbaar via tientallen websites van onze aangesloten makelaarspartners, Baerz.com en Qualis.nl. Via deze portals zijn wij rechtstreeks online verbonden met diverse internationale luxury home portals. Waaronder het vermaarde Luxuryrealestate.com, Rightmove.co.uk en Luxuryestate.com. Dit stelt ons in staat om exclusieve woningen aan te bieden onder een wereldwijd vermogend koperspubliek.

Actief in ieder segment

Meer dan eens krijgen we de vraag of Wilbrink & v.d. Vlugt Makelaars alleen exclusieve woningen verkoopt. Niets is minder waar. Ons aanbod is heel divers, we verkopen woningen in iedere prijsklasse. Onze dienstverlening is wél heel uitgebreid en daarmee misschien exclusief te noemen. Wij weten als geen ander hoe belangrijk het is dat we de woning goed voor u verkopen en proberen u zoveel mogelijk te ontzorgen. Samen met ons team geven we u de aandacht die u verdient en streven we naar het beste resultaat.

Ons aanbod is goed in beeld

Voor iedere woning bepalen we samen de beste marketing aanpak. Via onze website www.onsaanbod.nl kunt u rechtstreeks onze panden bekijken. Uiteraard vindt u ons aanbod ook op Funda.nl en op de Garantie Makelaars website www.garantiemakelaars.nl. Ons aanbod in exclusieve woningen vindt u ook op www.Qualis.nl en Bearz.com. Daarnaast adverteren we in diverse landelijke en lokale bladen en in de bioscoop. Wij zijn ook zeer actief op de verschillende sociale media.

Uw droomhuis nog niet gevonden?

Mocht dit niet uw droomwoning zijn, dan gaan wij graag samen met u op zoek naar een woning die wel aan al uw wensen voldoet. Neem contact met ons op.

Wilt u ook als eerste op de hoogte gehouden worden van ons nieuwe woningaanbod? Benieuwd welke woningen verkocht zijn of inspiratie nodig voor uw eigen woning? Volg ons dan op Facebook, Instagram, Twitter en LinkedIn. We verwelkomen u daar graag!



Wij staan voor u klaar

Vragen?

Neem gerust contact met ons op als u meer informatie wilt. We zijn u graag van dienst. We zijn bereikbaar op werkdagen van 8.30 – 23.00 uur op tel. **0252-419049** of per mail: **info@wilbrinkvandervlugt.nl**



Frits R. Wilbrink RM
Beëdigd NVM Makelaar o.z.
Directeur



Miranda M.C.J. van der Wagt-Waasdorp RM RT
Beëdigd NVM Makelaar o.z.
Beëdigd Taxateur o.z.
Adjunct Directeur



Brigitte Rutten-Wilbrink MSc, K RMT
Kandidaat Makelaar o.z.
Kandidaat Taxateur o.z.



Rick T.P.M. Broekhof RM RT
Beëdigd NVM Makelaar o.z.
Beëdigd Taxateur o.z.



Matthew van Soest K RMT
Kandidaat Makelaar o.z.
Kandidaat Taxateur o.z.



Pim van der Deijl
Vastgoed adviseur
Verhuur Specialist



Tess van der Zon A RMT
Assistent Makelaar o.z.



Daniëlle de Hollander
Commercieel medewerker
binnendienst



Angelique de Boer
Commercieel medewerker
binnendienst



Wendy Vink
Commercieel medewerker
binnendienst



Marie-José Zwaan
Commercieel medewerker
binnendienst



Claudia Mens
Marketing & Communicatie
Specialist